

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2026 года

_____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленные в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лп¹

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Здание Администрации авиакомпании ЮТэйр, расположенное по адресу: 628422, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская 51, кадастровый №66:10.0101001.359

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

(наименование объекта капитального строительства)

Восстановление а/б покрытия у здания администрации авиакомпании после ремонта КК-40

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	Дефектная ведомость (проектная и (или) иные технические документации)	
Составлен(а) в текущем уровне цен		
1 квартал 2026 года		
Сметная стоимость	431 317,32 руб.	
в том числе		
строительных работ	431 317,32 руб.	
монтажных работ	0,00 тыс руб	
оборудования	0,00 тыс руб	
прочих затрат	0,00 тыс руб	

Средства на оплату труда рабочих	19 01 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	4 68 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	30,36 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	5,94 чел.-ч.

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.03.2025 № 12

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)

АО "Аэропорт Сургут"

(наименование стройки)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: Восстановление а/б покрытия у здания администрации авиакомпании после ремонта КК-40											
1	ГЭСНЗ1-01-065-02	Резка затвердевшего покрытия проточными участками длиной от 0,1 до 20 м нарезчиком швов с алмазными дисками при ширине прохода 3 мм; бетонного на глубину 50 мм	100 м	0,32	1	0,32					
		Итого прямые затраты									5 854,92
		ФОТ									3 747,29
	Пр/812-025-0-2 НР Аэродромы		%	108		108					4 047,07
	Пр/774-025-0 СП Аэродромы		%	69		69					2 585,63
	Всего по позиции										39 023,81
1.1	ГЭСНЗ1-01-065-03	При изменении глубины пропла на каждые 10 мм изменения добавлять (уменьшать) к номеру 31-01-065-01	100 м	0,32	1	0,32					15 788,61
		Итого прямые затраты									9 617,51
	ФОТ										10 386,91
	Пр/812-025-0-2 НР Аэродромы		%	108		108					6 636,08
	Пр/774-025-0 СП Аэродромы		%	69		69					32 811,60
	Всего по позиции										102 536,25
2	ГЭСНЗ7-03-008-04	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных	100 м3	0,024	1	0,024					5 184,55
		Итого прямые затраты									4 260,33
	ФОТ										6 305,29
	Пр/812-021-0-2 НР Автомобильные дороги		%	148		148					5 708,84
	Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги		%	134		134					17 198,68
	Всего по позиции										716 611,67
3	ГЭСНЗ7-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3	0,048	1	0,048					6 973,59
		Итого прямые затраты									1 957,66
	ФОТ										2 897,34
	Пр/812-021-0-2 НР Автомобильные дороги		%	148		148					2 623,26
	Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги		%	134		134					12 494,19
	Всего по позиции										260 295,63
3.1	ФСБЦ-02.2-05-04-2056	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 10-20 мм	м3	6,24	1	6,24	1 839,35	2,28			4 193,72
		Всего по позиции									26 168,81
4	ГЭСНЗ7-06-026-01	Розлив вакуумных материалов	т	0,0768	1	0,0768					97,84
		Итого прямые затраты									51,20
	ФОТ										75,78
	Пр/812-021-0-2 НР Автомобильные дороги		%	148		148					68,61
	Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги		%	134		134					242,23
	Всего по позиции										3 154,04
4.1	ФСБЦ-01.2-01-01-1008	Битум нефтяной дорожный БНД 100/130	т	0,079104	1	0,079104	22 876,38	1,26			2 280,11
		Всего по позиции									2 280,11
5	ГЭСНЗ7-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см	1000 м2	0,096	1	0,096					17 609,48
		Итого прямые затраты									3 733,83
	ФОТ										5 526,07
	Пр/812-021-0-2 НР Автомобильные дороги		%	148		148					5 003,33
	Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги		%	134		134					28 138,88
	Всего по позиции										293 113,33
5.1	ПРАМС	Смеси асфальтобетонные А16Вг, А16Вн на БНД 100/130, Ц=20153,95	т	9,408	1	9,408					20 153,95
											189 608,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									189 608,36
5.2	ФСБЦ-01.2.03.07-0023	Эмульсия битумно-дорожная	т	0,000384	1	0,000384	16 539,78	1,8	29 771,60		11,43
		Всего по позиции									11,43
6	ГЭСН27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать:	1000 м2	0,096	1	0,096					
		к норме 27-06-029-01									
		Итого прямые затраты									1 932,32
		ФОТ									330,81
		Пр812-021.0-2 НР Автомобильные дороги	%	148		148					489,60
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					443,29
		Всего по позиции					29 845,94		20 153,95		2 865,21
6.1	ПРАЙС	Смеси асфальтобетонные А16Вг, А16Вн, А16Нн на БНД 100/130, Ц=20153,95	т	4,704	1	4,704					94 804,16
		Всего по позиции									94 804,16
6.2	ФСБЦ-01.2.03.07-0023	Эмульсия битумно-дорожная	т	0,000384	1	0,000384	16 539,78	1,8	29 771,60		11,43
		Всего по позиции									11,43
Строительный мусор											
7	47-1	Потружка в автотранспортное средство, мусор строительный с потружкой вручную	1т груза	4,15	1	4,15			1 448,19	1,15	6 911,49
		Всего по позиции									6 911,49
8	02-15-1-01-0005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 5 км	1т груза	4,15	1	4,15			160,64	1,15	766,65
		Всего по позиции									766,65
9	Распоряжения правительства от 01.09.2025 №2409-Р	Отходы IV класса опасности (малоопасные) за исключением твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные).	т	4,15	1	4,15			1 088,30		4 516,45
		Всего по позиции									4 516,45
Итого по разделу 1 Восстановление а/б покрытия у здания администрации авиакомпании после ремонта КК-40 :											
		Всего прямые затраты (справочно)									378 520,22
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									19 014,92
		Эксплуатация машин									23 672,35
		Оплата труда машинистов (ОТМ)									4 683,71
		Материалы									318 954,65
		Перевозка									12 194,59
		Строительные работы									431 317,32
		Строительные работы в том числе									419 122,73
		оплата труда									19 014,92
		эксплуатация машин и механизмов									23 672,35
		оплата труда машинистов (ОТМ)									4 683,71
		материалы									318 954,65
		накладные расходы									29 728,06
		сметная прибыль									23 089,04
		Перевозка									12 194,59
		Всего ФОТ (справочно)									23 698,63
		Всего накладные расходы (справочно)									29 728,06
		Всего сметная прибыль (справочно)									23 089,04
		Всего по разделу 1 Восстановление а/б покрытия у здания администрации авиакомпании после ремонта КК-40 : справочно:									431 317,32
		Затраты труда рабочих									30 359,1072
		Затраты труда машинистов									5 9390995

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									378 520.22
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									19 014.92
		Эксплуатация машин									23 672.35
		Оплата труда машинистов (ОТМ)									4 683.71
		Материалы									318 954.65
		Перевозка									12 194.59
		Строительные работы									431 317.32
		в том числе:									419 122.73
		оплата труда									19 014.92
		эксплуатация машин и механизмов									23 672.35
		оплата труда машинистов (ОТМ)									4 683.71
		материалы									318 954.65
		накладные расходы									29 728.06
		сметная прибыль									23 069.04
		Перевозка									12 194.59
		Всего ФОТ (справочно)									23 698.63
		Всего накладные расходы (справочно)									29 728.06
		Всего сметная прибыль (справочно)									23 069.04
		ВСЕГО по смете									431 317.32
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									30 359 1072
		Затраты труда машинистов									5 939 0995

Составил: Инженер 1 кат. С.О. Д.В. Савельев Д.В. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: сержант 1 кат. С.О. Д.В. Савельев Д.В. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]